



**ATA DA QUINTA SESSÃO PÚBLICA**  
**Tomada de Preços 003/2021**  
**Processo Administrativo: 0112042021**

Aos 25 (vinte e cinco) dias, do mês de junho, do ano de dois mil e vinte e um, às 10h00min (dez horas), estavam presentes na Comissão Permanente de Licitação-CPL, da Prefeitura Municipal de Esperantinópolis - MA, localizada na Rua 03 de Agosto, 31, Centro. CEP: 65.750-000 - Esperantinópolis/MA, o Presidente da Comissão de Licitação: Pablo Sussmilch Ferreira da Silva e Membros da Comissão: Leiliana de Sousa Carneiro, Ionete de Abreu dos Santos, designados pela Portaria nº 003/ 2021 de 01 de janeiro de 2021, para realizarem a Sessão Pública da Tomada de Preços nº 003/2021-CPL/ESPERANTINÓPOLIS/MA, cujo objeto é a contratação de empresa especializada em construção civil para a prestação de serviços de conclusão da obra de duas quadras poliesportiva coberta com vestiário no município de Esperantinópolis-MA, Padrão FNDE, conforme termo de compromisso PAC 206376/2013. A comissão, às 10h00min (dez horas), declarou aberta a Sessão:

Continuando os trabalhos a comissão abriu o envelope nº 2 "PROPOSTA DE PREÇOS". A comissão declarou suspensa a sessão por 60 minutos, para análise da proposta.

A empresa: **REALIZA CONSTRUCOES E SERVICOS, CNPJ. 05.001.016/0001-32**, foi declarada vencedora do **LOTE I** tendo ofertado o menor valor global de R\$ 389.138,49 (trezentos e oitenta e nove mil cento e trinta e oito reais e quarenta e nove centavos).

A proposta foi analisada pela engenheira municipal a Sra. Daniela Camila Rodrigues Freitas, onde o laudo emitido esta em anexo.

Ate a presente lavratura desta ata à empresa licitante não se fez representar.

Esta ata será publicada no Diário Oficial do Município de Esperantinópolis-MA.

Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ata que vai assinada pela Comissão, Engenheira do Município. A comissão declarou encerrados os trabalhos, agradecendo a presença de todos.

NOME	CARGO/FUNÇÃO
PABLO SUSSMILCH FERREIRA DA SILVA	Presidente da Comissão de Licitação
IONETE DE ABREU DOS SANTOS	Membro da Comissão de Licitação
LEILIANA DE SOUSA CARNEIRO	Membro da Comissão de Licitação



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE ESPERANTINÓPOLIS  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
CNPJ: 06.376.669/0001-69



Processo nº 014044002  
Fls. nº 1527  
Visto 2

*Daniela Camila Rodrigues Freitas*  
Daniela Camila Rodrigues Freitas  
Portaria 034/2021  
ENGENHEIRA MUNICIPAL

*Shawta*  
*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, nº 403, Centro, CEP: 65.750-000

## RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS

**PROPONENTE:** Prefeitura Municipal de Esperantinópolis-MA

**LICITAÇÃO:** Tomada de Preço – TP 003/2021

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada em construção civil para a prestação de serviços de conclusão de obra de duas quadras poliesportivas coberta com vestiário no Município de Esperantinópolis-MA, Padrão FNDE, conforme termo de compromisso PAC 206376/2013.

**OBJETIVO DO PARECER:** Analisar os itens componentes da proposta de preços da Empresa Licitante, conforme Edital.

### I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Os documentos analisados neste parecer foram fornecidos pela CPL para que seja verificada a conformidade da Proposta de Preços apresentada pelo licitante, nos termos do Edital de Licitação.

### II. EMPRESAS PARTICIPANTES DO CERTAME – LICITANTES

NOME EMPRESARIAL:	CNPJ:
REALIZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - ME	05.001.016/0001-32

### III. ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS

A empresa **REALIZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - ME**, apresentou sua proposta de preços para ao **Tomada de Preço – TP 003/2021** com o valor total de **R\$ 389.138,49 (Trezentos e oitenta e nove mil, cento e trinta e oito reais e quarenta e nove centavos)**.

Os itens analisados no presente relatório referem-se ao item **8.0 (DA PROPOSTA)**, contido no edital da referida licitação:

  
Daniela Camila Rodrigues Freitas  
Engenheira Civil  
CREA-MA 111.893.075-4

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, nº 403, Centro, CEP: 65.750-000

ITEM	ANÁLISE
<p>8.1 A proposta de preço, apresentada no envelope nº 2, será redigida no idioma pátrio, impressa, rubricada em todas as suas páginas e ao final firmada pelo representante legal da empresa licitante, sem emendas, entrelinhas ou ressalvas, devendo conter:</p>	<p><b>A proposta atende as descrições contidas neste item 8.1, a mesma se encontra rubricada em todas as suas páginas e firmada ao final pelo representante da empresa e engenheiro responsável técnico. Os itens atrelados ao item 8.1 serão julgados a seguir.</b></p>
<p>8.1.1. A razão social e CNPJ da empresa licitante:</p>	<p><b>A empresa apresenta sua razão social e CNPJ descritos no envelope de Proposta e durante a proposta de preços.</b></p>
<p>8.1.2. Especificações do objeto de forma clara, observadas as especificações constantes do Projeto Básico e demais documentos técnicos anexos:</p>	<p><b>A empresa descreve ao longo da sua planilha de proposta de preços em seu cabeçalho o objeto de licitação.</b></p>
<p>8.1.3. As Planilhas deverão esta assinadas pelo representante da empresa e pelo engenheiro responsável pela elaboração, conforme resolução nº 282-1983 – CONFEA:</p>	<p><b>Todas as etapas que foram apresentadas na planilha de proposta de preços contêm a assinatura do engenheiro responsável sendo o mesmo representante legal da empresa.</b></p>
<p>8.1.4. O valor total da proposta, em moeda corrente nacional, expresso em numeral e por extenso, conforme modelo de proposta constante no ANEXO XIV:</p>	<p><b>A empresa apresenta carta proposta conforme ANEXO XIV constante no edital.</b></p>

  
Daniela Camila Rodrigues Freitas  
Engenheira Civil  
CREA-MA 111.893.075-4

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, nº 403, Centro, CEP: 65.750-000

<p>8.1.5. A Planilha de Custos e Formação de Preços:</p>	<p><b>Planilha de Custos e Formação de Preços Apresentada:</b></p> <p>Conforme solicita o item 8.1.5.1 Na composição dos preços unitários o licitante apresentou discriminadamente as parcelas relativas à mão de obra, materiais, equipamentos e serviços.</p> <p>Análise do item 8.1.5.2 nos preços cotados estão incluídos todos os custos que incidem direta ou indiretamente na execução do objeto e todos os insumos que os compõem, e quaisquer outros que incidam na contratação do objeto. De acordo com a análise realizada e declaração da licitante em sua carta proposta.</p> <p>Análise do item 8.1.5.3 os dados informados pelo licitante em sua planilha refletem com fidelidade os custos especificados, visto que os preços da planilha orçamentária estão de acordo</p>
----------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

  
Daniela Camilla Rodrigues Freitas  
Engenheira Civil  
CREA-MA 111.893.075-4

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, nº 403, Centro, CEP: 65.750-000

	<p>com cada composição apresentada pela licitante em sua proposta de preços.</p> <p>O item 8.1.5.4 não há serviços ou insumos identificados mediante o uso da expressão "verba" ou de unidades genéricas.</p>
8.1.6. Cronograma físico-financeiro:	<p>O cronograma físico-financeiro segue o cronograma de desembolso máximo constante do Projeto Básico conforme indicações de percentuais de cada serviço e de cada etapa e junto a proposta foi indicado o caminho crítico da obra.</p>
8.1.7. Benefícios e Despesas Indiretas - BDI, detalhando todos os seus componentes, inclusive em forma percentual, conforme modelo anexo ao Edital:	<p>O BDI foi apresentado em sua forma percentual. Em análise do BDI apresentado pela licitante tem-se que o mesmo possui um percentual de 24,51%, a licitante está enquadrada como micro empresa, e é optante pelo Simples Nacional, apresentando taxas de impostos de ISS</p>

  
Daniela Camila Rodrigues Freitas  
Engenheira Civil  
CREA-MA 111.893.075-4

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, nº 403, Centro, CEP: 65.750-000

(3,30%), PIS (0,35%) e COFINS (1,63%), conforme cálculos apresentados em sua proposta de preços, realizados com base na tabela da lei complementar 123/2006.

Em atendimento ao item 8.1.7.1 a licitante não apresenta na composição do seu BDI os custos relativos à administração local, mobilização e desmobilização e instalação de canteiro e acampamento, bem como quaisquer outros itens que possam ser apropriados como custo direto da obra em sua composição.

Em relação aos tributos apresentados pela empresa analisando os itens 8.1.7.2 a empresa segue seu enquadramento de Simples Nacional e os cálculos foram expostos em planilha, conforme já citado acima.

  
Daniela Camila Rodrigues Freitas  
Engenheira Civil  
CREA-MA 111.802

PRESE EITURA MUNICIPAL DE ESPERANZA HONDURAS  
CALLE 1234, BARRO 567  
TEL: 9999-9999

(3.333,33 PIS (0,33%) e COFINA  
0,33%, con un total de  
aproximadamente en sus ingresos  
de precios, realizados con base  
en los datos de la contabilidad  
12/31/2000.

En el presente informe se detallan  
los datos de los ingresos  
recaudados en el periodo  
cuando relativos a dicho  
local, y se detallan los  
desembolsos e ingresos de  
cambio a intercambio, bien  
como para otros fines que  
deben ser considerados como  
costo fijo de obra en sus  
composiciones.

En el presente informe se detallan  
aproximadamente los ingresos  
analizando los datos de los  
empresas que se detallan  
en el presente informe de  
Nacional e de otros tipos  
exposiciones en pláticas, con fines  
de dicho tipo.

ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS**  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, nº 403, Centro, CEP: 65.750-000

	<p>Em relação ao item 8.1.7.3 não estão incluídos no BDI os tributos considerados de natureza direta e personalística, como o Imposto de Renda de Pessoa Jurídica - IRPJ e a Contribuição Sobre o Lucro Líquido - CSLL.</p>
<p>8.2. O prazo de validade da proposta será de no mínimo 60 (sessenta) dias, a contar da data de abertura do certame:</p>	<p>A empresa respeita em sua carta proposta o prazo de validade, conforme instruções do edital (60 dias).</p>
<p>Observações Gerais:</p>	<p>Em análise das composições de preços apresentadas pela licitante, foi constatado que a empresa segue a convenção trabalhista de acordo com a última atualização (ano de 2021), em relação aos custos horários a serem pagos para cada mão de obra.</p> <p>Não foi observado nenhuma alteração nos coeficientes de</p>

  
Daniela Camila Rodrigues Freitas  
Engenheira Civil  
CREA-MA 111.893.075-4

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ESPERANTINÓPOLIS  
CNPJ: 06.376.669/0001-69  
Rua Jefferson Moreira, nº 403, Centro, CEP: 65.750-000

	<p>produtividade das composições apresentadas na proposta da licitante, assim como os preços cotados na planilha orçamentária não estão acima dos existentes no projeto básico.</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### IV. CONCLUSÃO

Através da análise dos itens pertinentes a confecção da proposta de preço da licitante, chegou-se à conclusão de que a empresa **REALIZA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - ME** se encontra apta a seguir no certame, visto que a mesma atende às exigências analisadas neste parecer para proposta de preços.

O presente parecer possui 07 (sete) páginas e não há nenhuma informação constante em seu verso.

Esperantinópolis-MA, 25 de junho de 2021.

  
Daniela Camila Rodrigues Freitas  
Engenheira Civil  
CREA-MA 111.893.075-4

**DANIELA CAMILA RODRIGUES FREITAS**

Engenheira Civil  
CREA-MA nº. 111.893.075-4



## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA QUINTA SESSÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2021

**Objeto:** Contratação de empresa especializada em construção civil para a prestação de serviços de conclusão da obra de duas quadras poliesportiva coberta com vestiário no município de Esperantinópolis-MA, Padrão FNDE, conforme termo de compromisso PAC 206376/2013.



Esperantinópolis/MA, 25 de junho de 2021.

  
PABLO SUSSMILCH FERREIRA DA SILVA  
Presidente da CPL